

PDA Srl

PROGETTO: 1000 - SEDE DIREZIONALE

CLIENTE: SPQR SpA - ROMA

codice	rev	data	crono
3000	0	05/01/2024	14

preparato: Catone Uticense

approvato: Giulio Cesare

AVANZAMENTO FISICO DEL PROGETTO

PDA Srl

PROGETTO: 1000 - SEDE DIREZIONALE
CLIENTE: SPQR SpA - ROMA

codice	rev	data	crono
9310	0	05/01/2024	14

preparato: Catone Uticense
approvato: Giulio Cesare

AVANZAMENTO FISICO
0000000 - TOTALE PROGETTO

CODICE	Livello 1 PACKAGES FUNZIONALI	DURATA	fattore peso %	avanzamento		CRONO MESE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
				pesato %	specifico %		Feb 2023	Mar 2023	Apr 2023	Mag 2023	Giu 2023	Lug 2023	Ago 2023	Set 2023	Ott 2023	Nov 2023	Dic 2023	Gen 2024	Feb 2024	Mar 2024	Apr 2024	Mag 2024	Giu 2024	Lug 2024	Ago 2024	Set 2024	Ott 2024	Nov 2024	Dic 2024	Gen 2025	Feb 2025
010000	INGEGNERIA	23	12,5%		BASLINE		6,4	12,8	25,7	36,5	37,5	39,8	41,0	49,5	58,1	67,0	75,8	78,4	79,3	87,1	94,6	97,9	98,7	98,7	98,7	98,7	99,9	100,0			
			9,9%	78,8%	ATTUALE		5,8	12,5	24,8	35,6	37,3	39,3	40,6	48,3	56,5	65,8	74,5	77,9	78,8												
020000	MATERIALI	18	50,8%		BASLINE			2,4	4,0	5,0	5,1	31,9	32,0	43,8	47,6	59,5	65,0	76,8	80,1	91,9	95,2	95,2	98,4	98,4	100,0						
			40,7%	80,1%	ATTUALE				2,4	3,9	4,9	5,0	26,4	31,9	43,2	47,2	58,9	65,0	76,8	80,1											
030000	FABBRICAZIONE	13	15,4%		BASLINE									0,1	0,1	0,1	10,5	31,7	36,1	46,8	52,2	63,8	69,2	82,5	87,9	100,0					
			7,1%	46,3%	ATTUALE										0,1	0,1	0,1	7,4	31,0	35,3	46,3										
040000	INSTALLAZIONE	17	20,2%		BASLINE									2,1	2,5	7,1	7,1	17,6	28,5	39,5	45,5	52,5	60,1	73,5	80,1	89,7	96,9	98,6	98,6	100,0	
			7,8%	38,7%	ATTUALE										1,6	2,3	6,8	7,1	16,9	28,0	38,7										
050000	PROTOTIPI	7	1,0%		BASLINE			1,8	9,0	12,7	29,8	53,3	89,1	100,0																	
			1,0%	100,0%	ATTUALE				1,8	9,0	12,7	29,8	30,8	87,6	90,7	100,0															
TOTALE			24	50,0%	MENSILE CUMUL	BASLINE		0,8	2,8	5,3	7,2	7,6	21,7	22,7	30,0	34,0	42,7	52,0	61,2	66,8	75,9	81,7	84,5	91,0	93,2	97,8	99,2	99,6	99,7	100,0	
				ATTUALE			0,7	2,8	5,2	7,1	7,5	18,6	22,2	29,0	32,1	40,3	48,2	55,3	58,7												
				BASLINE			0,8	2,0	2,5	1,9	0,4	14,2	1,0	7,3	4,0	8,8	9,3	9,2	5,6	9,1	5,8	2,8	6,5	2,2	4,6	1,4	0,3	0,1	0,3		
				ATTUALE			0,7	2,1	2,4	1,9	0,4	11,1	3,6	6,7	3,2	8,2	7,8	7,1	3,4												
DELTA (attuale - baseline)																															
-8,1%																															

PDA Srl

PROGETTO: 1000 - SEDE DIREZIONALE
CLIENTE: SPQR SpA - ROMA

codice	rev	data	crono
010000	0	05/01/2024	14

preparato: Catone Uticense
approvato: Giulio Cesare

AVANZAMENTO FISICO

FUNCTIONAL PACKAGE
010000 - INGEGNERIA

CODICE	Livello 3 GRUPPI DI DELIVERABLES	DURATA	fattore peso %	avanzamento		CRONO MESE	CRONO																								
				pesato %	specifico %		1 Feb 2023	2 Mar 2023	3 Apr 2023	4 Mag 2023	5 Giu 2023	6 Lug 2023	7 Ago 2023	8 Set 2023	9 Ott 2023	10 Nov 2023	11 Dic 2023	12 Gen 2024	13 Feb 2024	14 Mar 2024	15 Apr 2024	16 Mag 2024	17 Giu 2024	18 Lug 2024	19 Ago 2024	20 Set 2024	21 Ott 2024	22 Nov 2024	23 Dic 2024	24 Gen 2025	25 Feb 2025
010100	MODELLO 3D + BIM	7	19,3%			BASLINE		30,3	63,0	86,7	97,9	97,9	97,9	100,0																	
			19,3%	100,0%	ATTUALE		27,7	61,5	84,3	96,7	97,9	97,9	98,7	98,7	98,7	100,0															
010200	SYSTEM DRAWINGS	3	7,3%			BASLINE				60,6	95,1	100,0																			
			7,3%	100,0%	ATTUALE					55,0	91,6	97,6	99,5	100,0																	
010300	CALCOLI	3	10,5%			BASLINE				36,0	94,0	100,0																			
			10,5%	100,0%	ATTUALE					36,0	90,0	100,0																			
010400	SPECIFICHE + CAMPIONI	3	0,7%			BASLINE		76,4	94,3	100,0																					
			0,7%	100,0%	ATTUALE			71,0	94,3	100,0																					
010500	INSTALLATION DRAWINGS	4	6,1%			BASLINE															28,5	69,3	94,5	100,0							
					ATTUALE																										
010600	SHOP DRAWINGS	10	50,9%			BASLINE								15,6	32,0	49,7	66,8	71,9	73,6	85,6	95,5	99,1	100,0								
			37,1%	72,8%	ATTUALE									14,0	29,6	47,3	64,4	70,9	72,8												
010700	INGEGNERIA ESTERNA	4	3,9%			BASLINE						60,0	80,0	95,0	100,0																
			3,9%	100,0%	ATTUALE							48,0	76,0	92,0	99,0	100,0															
010800	DOCUMENTAZIONE FINALE	21	1,4%			BASLINE			6,9	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	90,9	100,0		
			0,1%	8,6%	ATTUALE				6,9	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6	8,6												
		23	100,0%		MENSILE CUMUL	BASLINE		6,4	12,8	25,7	36,5	37,5	39,8	41,0	49,5	58,1	67,0	75,8	78,4	79,3	87,1	94,6	97,9	98,7	98,7	98,7	98,7	99,9	100,0		
						ATTUALE		5,8	12,5	24,8	35,6	37,3	39,3	40,6	48,3	56,5	65,8	74,5	77,9	78,8											
						BASLINE		6,4	6,4	12,9	10,8	1,0	2,3	1,2	8,5	8,6	9,0	8,7	2,6	0,9	7,8	7,5	3,3	0,8					1,1	0,1	
					ATTUALE		5,8	6,7	12,3	10,8	1,7	2,0	1,3	7,8	8,2	9,3	8,7	3,3	1,0												
		DELTA (attuale - baseline)																													
		-0,4%																													

PROGETTO: 1000 - SEDE DIREZIONALE
CLIENTE: SPQR SpA - ROMA

codice	rev	data	crono
020000	0	05/01/2024	14

preparato: Catone Ulicense
approvato: Giulio Cesare

FF2		DURATA	fattore			CRONO MESE	12513141516171819202122232425																								
CODICE	Livello 3 GRUPPI DI DELIVERABLES		peso	avanzamento																											
			%	pesato %	specifico %		Feb 2023	Mar 2023	Apr 2023	Mag 2023	Giu 2023	Lug 2023	Ago 2023	Set 2023	Ott 2023	Nov 2023	Dic 2023	Gen 2024	Feb 2024	Mar 2024	Apr 2024	Mag 2024	Giu 2024	Lug 2024	Ago 2024	Set 2024	Ott 2024	Nov 2024	Dic 2024	Gen 2025	Feb 2025
020100	SERVIZI DI PROCUREMENT	6	5,3%			BASLINE				45,0	75,5	94,2	96,5	99,3	100,0																
				5,3%	100,0%	ATTUALE				45,0	73,3	93,1	94,8	98,6	99,7	100,0															
020200	MATERIALI PRINCIPALI	9	74,0%			BASLINE							36,0	36,0	52,0	52,0	68,0	68,0	84,0	84,0	100,0										
				62,1%	84,0%	ATTUALE							28,6	36,0	51,2	52,0	67,2	68,0	84,0	84,0											
020300	COMPONENTI + ACCESSORI	9	0,1%			BASLINE							36,0	36,0	52,0	52,0	68,0	68,0	84,0	84,0	100,0										
				0,1%	84,0%	ATTUALE									45,0	51,9	52,0	68,0	68,0	84,0	84,0										
020400	PRODOTTI FINITI	9	8,7%			BASLINE									36,0	36,0	52,0	52,0	68,0	68,0	84,0	84,0	100,0								
				5,9%	68,0%	ATTUALE												31,3	36,0	52,0	52,0	68,0	68,0								
020500	TRATTAMENTI SUPERFICIALI	9	0,7%			BASLINE									36,0	36,0	52,0	52,0	68,0	68,0	84,0	84,0	100,0								
				0,5%	68,0%	ATTUALE											36,0	36,0	52,0	52,0	68,0	68,0									
020600	LOGISTICA	11	11,2%			BASLINE									3,8	3,8	39,4	39,4	55,0	55,0	70,5	70,5	86,0	86,0	100,0						
				6,1%	55,0%	ATTUALE											3,8	3,8	39,4	39,4	55,0	55,0									
		18	50,0%		MENSILE CUMUL	BASLINE				2,4	4,0	5,0	5,1	31,9	32,0	43,8	47,6	59,5	65,0	76,8	80,1	91,9	95,2	95,2	98,4	98,4	100,0				
						ATTUALE				2,4	3,9	4,9	5,0	26,4	31,9	43,2	47,2	58,9	65,0	76,8	80,1										
						BASLINE				2,4	1,6	1,0	0,1	26,8	0,0	11,9	3,8	11,9	5,5	11,9	3,2	11,9	3,2			1,6					
						ATTUALE				2,4	1,5	1,0	0,1	21,4	5,6	11,3	4,0	11,7	6,1	11,9	3,2										
		DELTA (attuale - baseline)																													

AVANZAMENTO FISICO

FUNCTIONAL PACKAGE
020000 - MATERIALI

PROGETTO: 1000 - SEDE DIREZIONALE
CLIENTE: SPQR SpA - ROMA

codice	rev	data	crono
030000	0	05/01/2024	14

preparato: Catone Ulicense
approvato: Giulio Cesare

FF3	
CODICE	Livello 3 GRUPPI DI DELIVERABLES
030100	PIANO DI PRODUZIONE
030200	PRODUZIONE PANNELLI
030300	SERVIZI DI FABBRICA
030400	PRODUZIONE ESTERNA

DURATA

9

10

10

9

13

fattore peso %	avanzamento	
	pesato %	specifico %
0,3%	0,2%	80,0%
80,1%	37,5%	46,8%
6,7%	3,2%	47,3%
12,9%	5,4%	41,9%

CRONO MESE																									
	1 Feb 2023	2 Mar 2023	3 Apr 2023	4 Mag 2023	5 Giu 2023	6 Lug 2023	7 Ago 2023	8 Set 2023	9 Ott 2023	10 Nov 2023	11 Dic 2023	12 Gen 2024	13 Feb 2024	14 Mar 2024	15 Apr 2024	16 Mag 2024	17 Giu 2024	18 Lug 2024	19 Ago 2024	20 Set 2024	21 Ott 2024	22 Nov 2024	23 Dic 2024	24 Gen 2025	25 Feb 2025
BASLINE								40,0	40,0	40,0	40,0	60,0	60,0	80,0	80,0	100,0									
ATTUALE								40,0	40,0	40,0	40,0	60,0	60,0	80,0											
BASLINE											12,1	34,5	39,0	47,4	53,5	64,9	71,1	82,5	88,6	100,0					
ATTUALE											8,2	33,6	38,3	46,8											
BASLINE											10,7	23,3	34,5	47,6	55,4	65,0	72,9	82,5	90,4	100,0					
ATTUALE											10,7	23,3	32,8	47,3											
BASLINE												17,9	17,9	41,9	41,9	55,3	55,3	82,1	82,1	100,0					
ATTUALE												17,9	17,9	41,9											

MENSILE CUMUL

BASLINE								0,1	0,1	0,1	10,5	31,7	36,1	46,8	52,2	63,8	69,2	82,5	87,9	100,0					
ATTUALE								0,1	0,1	0,1	7,4	31,0	35,3	46,3											
BASLINE								0,1			10,4	21,2	4,4	10,7	5,4	11,6	5,4	13,2	5,4	12,1					
ATTUALE								0,1			7,3	23,6	4,3	10,9											

DELTA
(attuale - baseline)
-0,5%

AVANZAMENTO FISICO

FUNCTIONAL PACKAGE
030000 - FABBRICAZIONE

PROGETTO: 1000 - SEDE DIREZIONALE
CLIENTE: SPQR SpA - ROMA

codice	rev	data	crono
040000	0	05/01/2024	14

preparato: Catone Ulicense
approvato: Giulio Cesare

AVANZAMENTO FISICO

FUNCTIONAL PACKAGE
040000 - INSTALLAZIONE

CODICE	Livello 3 GRUPPI DI DELIVERABLES	DURATA	fattore peso %	avanzamento		CRONO MESE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	
				pesato %	specifico %		Feb 2023	Mar 2023	Apr 2023	Mag 2023	Giu 2023	Lug 2023	Ago 2023	Set 2023	Ott 2023	Nov 2023	Dic 2023	Gen 2024	Feb 2024	Mar 2024	Apr 2024	Mag 2024	Giu 2024	Lug 2024	Ago 2024	Set 2024	Ott 2024	Nov 2024	Dic 2024	Gen 2025	Feb 2025	
040100	INFRASTRUTTURE DI CANTIERE	17	8,5%			BASLINE								24,5	28,8	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	83,3	100,0		
				7,1%	83,3%	ATTUALE								19,0	27,0	79,8	83,3	83,3	83,3	83,3												
040200	PODIO	4	8,9%			BASLINE												19,6	33,7	75,6	100,0											
				6,5%	73,1%	ATTUALE													17,8	33,1	73,1											
040300	LOTTO 1	3	10,7%			BASLINE												41,9	90,5	100,0												
				10,6%	98,8%	ATTUALE													39,3	87,9	98,8											
040400	LOTTO 2	3	10,7%			BASLINE												40,0	81,3	100,0												
				10,6%	98,8%	ATTUALE													37,3	80,3	98,8											
040500	LOTTO 3	3	10,7%			BASLINE														40,0	76,3	100,0										
				4,0%	37,3%	ATTUALE															37,3											
040600	LOTTO 4	4	16,8%			BASLINE																26,3	71,3	98,8	100,0							
						ATTUALE																										
040700	LOTTO 5	3	16,8%			BASLINE																		52,5	90,0	100,0						
						ATTUALE																										
040800	LOTTO 6	3	16,8%			BASLINE																				47,5	90,0	100,0				
						ATTUALE																										
			17	50,0%		MENSILE CUMUL	BASLINE																									
							ATTUALE																									
							BASLINE																									
						ATTUALE																										
DELTA (attuale - baseline)			-0,8%																													

PDA Srl

PROGETTO: 1000 - SEDE DIREZIONALE
CLIENTE: SPQR SpA - ROMA

codice	rev	data	crono
050000	0	05/01/2024	14

preparato: Catone Ulicense
approvato: Giulio Cesare

FPS		DURATA	fattore peso %	avanzamento		CRONO MESE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
CODICE	GRUPPI DI DELIVERABLES			pesato %	specifico %		Feb 2023	Mar 2023	Apr 2023	Mag 2023	Giu 2023	Lug 2023	Ago 2023	Set 2023	Ott 2023	Nov 2023	Dic 2023	Gen 2024	Feb 2024	Mar 2024	Apr 2024	Mag 2024	Giu 2024	Lug 2024	Ago 2024	Set 2024	Ott 2024	Nov 2024	Dic 2024	Gen 2025	Feb 2025
050100	VMU1			5	9,8%				BASELINE			8,9	9,9	19,4	90,0	100,0															
				9,8%	100,0%	ATTUALE			8,9	9,9	19,4	90,0	100,0																		
050200	VMU2	5	9,1%			BASELINE			9,6	10,7	20,9	87,2	100,0																		
				9,1%	100,0%	ATTUALE			9,6	10,7	20,9	87,2	87,2	100,0																	
050300	PMU1	6	39,2%			BASELINE				9,2	10,2	15,2	61,4	88,4	100,0																
				39,2%	100,0%	ATTUALE				9,2	10,2	15,2	15,2	84,6	88,4	100,0															
050400	PMU2	6	41,8%			BASELINE				8,2	11,7	16,8	24,5	84,9	100,0																
				41,8%	100,0%	ATTUALE					8,2	11,7	16,8	16,8	84,9	88,7	100,0														
		7	50,0%			MENSILE CUMUL				1,8	9,0	12,7	29,8	53,3	89,1	100,0															
							ATTUALE				1,8	9,0	12,7	29,8	30,8	87,6	90,7	100,0													
							BASELINE				1,8	7,2	3,7	17,1	23,4	35,9	10,9														
						ATTUALE				1,8	7,2	3,7	17,1	1,0	56,8	3,1	9,3														
DELTA (attuale - baseline)																															

AVANZAMENTO FISICO

FUNCTIONAL PACKAGE
050000 - PROTOTIPI